

# notifi CAAF

la newsletter del CAAF CGIL Lombardia



## Scadenza IMU 2023

Il 16 giugno scade il termine di versamento dell'acconto IMU 2023. Successivamente, entro il 16 dicembre, bisognerà versare il saldo e l'eventuale conguaglio, in base alle eventuali modifiche di aliquota fissate dal proprio Comune.

Anche per l'anno 2023 è confermata l'esenzione per l'abitazione principale, ad eccezione degli immobili di lusso (categoria catastale A/1 A/8 e A/9).

Con propria delibera, i Comuni possono assimilare all'abitazione principale l'unità immobiliare non locata posseduta da anziani e disabili ricoverati in case di cura o di riposo o assimilare all'abitazione principale l'alloggio dato in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale, stabilendo il grado di parentela e accordando a questi immobili l'applicazione dell'aliquota ridotta ed eventualmente anche della detrazione.

Sono esenti dall'IMU gli immobili non utilizzabili ne' disponibili per i quali sia stata presentata una denuncia all'autorità giudiziaria in relazione ai reati di violazione continua di domicilio o per la cui occupazione abusiva sia stata presentata denuncia o iniziata azione giudiziaria penale

Per il calcolo dell'acconto IMU è possibile rivolgersi presso le nostre dei CAAF CGIL Lombardia prenotando:

- online dal sito [www.assistenza fiscale.info](http://www.assistenza fiscale.info)
- dal portale DigitaCGIL
- chiamando il numero verde 800990730

